

---

*Avvisi*

---

COMUNE DI ARADEO

**Procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.**

In esecuzione del decreto sindacale di nomina del 30.04.2013 e della del. G.C. n.69 del 22.04.2014,

**il responsabile di Area 4,**

quale Autorità competente alle funzioni delegate per il procedimento di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) per la definizione di pratiche Sportello Unico per le attività produttive (SUAP),

Vista la nota SUAP del 11.12.2015 prot. n. 12693, quale Autorità procedente, con la quale si richiede la verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 8 della l.r. n.44/2012, del progetto per il cambio di destinazione d'uso di opificio industriale ad attività commerciale per la vendita all'ingrosso di prodotti per l'edilizia, in via prov.le Aradeo- Neviano, presentato dalla ditta F.Ili Chirenti Legnami;

premesso che in data 18.02.2011 il legale rappresentante della citata ditta ha richiesto ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 la definizione della variante urbanistica dell'intervento;

Vista la propria relazione redatta in data 09.06.2011 dalla quale si evince che l'intervento proposto è in contrasto con le previsioni del vigente strumento urbanistico;

Vista la del. G.C. n.26 del 01.03.2012, di indirizzo al SUAP di attivazione della procedura di convocazione della conferenza di servizi per l'acquisizione di atti di consenso, finalizzati all'adozione della variante urbanistica per l'intervento in oggetto; Vista la propria relazione redatta in data 20.02.2015 sulle caratteristiche dell'intervento;

Viste le proprie note n. 2738 del 12.03.2012, n.7234 del 28.07.2014, n.11374 del 24.11.2014, su comunicazione carenza documentale ed adeguamento normativo;

Vista la nota della ditta richiedente, n.1542 del 17.02.2015;

Vista la propria relazione redatta in data 20.02.2015 sulle caratteristiche dell'intervento;

Dato atto che:

- in data 10.12.2015 con determinazione n. 193 dell'Autorità competente, è stato formalizzato il suddetto progetto ai sensi dell'art. 8 comma 1 della l.r. n.44/2012;
- in data 20.01.2016 si è proceduto alla pubblicazione sul sito web del Comune, degli atti e documenti e contestualmente avviata la consultazione prevista dall'art. 8 comma 2 della citata l.r., con i soggetti competenti in materia ambientale ed Enti interessati;

omissis

**ritiene** di escludere dal procedimento di VAS, l'intervento proposto in ragione che non comporta impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

**determina**

- di non assoggettare alla procedura di VAS la proposta di variante urbanistica per il cambio di destinazione d'uso di opificio industriale ad attività commerciale per la vendita all'ingrosso di prodotti per l'edilizia, in via prov.le Aradeo- Neviano, presentato dalla ditta F.Ili Chirenti Legnami;
- di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti:
  - a. l'approvvigionamento dei materiali che comporti l'impiego di mezzi pesanti, non rechi intralcio alla circolazione veicolare sulla via provinciale
- di notificare la presente all'Autorità procedente, al proponente ed alle strutture ed Enti interessati in materia ambientale;
- di pubblicare la presente per estratto sul BURP e per intero sul sito web del Comune.

Aradeo 29.04.2015

Il responsabile di Area 4  
geom. Lorenzo Inguscio