

COMUNE DI MOLFETTA

Ordinanza 6 aprile 2016, n. 1317

Deposito indennità d'esproprio ed occupazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con proprio decreto n. 537 del 5/9/2001 fu determinata in via provvisoria l'indennità da corrispondere, tra gli altri, alla Sig.ra De Gioia Severina per l'esproprio dei suoli di sua proprietà distinti in catasto al fg. n. 6 p.11a 272 in parte, p.11a 274 nonché quello distinto in catasto al fg. n. 6 p.11a 2 (E.U.) intestato alla ditta De Gioia Maurangelo, necessari alla realizzazione dell'opera in oggetto indicata;
- Con ricorso alla Corte di Appello di Bari notificato il 21/11/2001 la Signora De Gioia Severina si oppose alla quantificazione dell'indennità offerta con il citato decreto n. 537/2001;
- Con sentenza n. 254/2009 la Corte di Appello di Bari determinò in € 142.328,41 l'indennità di esproprio ed in € 10.142,31 l'indennità di occupazione dovute condannando il Consorzio a versare dette somme presso la Cassa DD.PP. previa detrazione di quanto eventualmente già versato, oltre interessi legali dalla data del decreto di esproprio sino all'effettivo versamento;
- A seguito dell'intervenuta sentenza della Corte Costituzionale n. 348 del 24/10/2007 che ha reso illegittimo l'art.5 bis del D.L. n. 333/1992 e, conseguentemente, l'art. 37 del D.P.R. n. 327/2001, la Sig.ra De Gioia Severina ha convenuto in giudizio il Consorzio ASI nonché il Comune di Molfetta al fine di sentir revocare la sentenza n. 254/2009 e ricalcolare le indennità attribuite sostenendo che la suddetta sentenza sia stata pronunciata tenendo conto dell'art. 5 bis del D.L. 333/1992;
- Con sentenza n. 1309/2015 la Corte di Appello di Bari, in revocazione della sentenza n. 254/2009, ha determinato in € 243.138,59 l'indennità di esproprio ed in € 17.086,31 l'indennità di occupazione legittima dovuta con conferma delle ulteriori statuizioni, relativamente ai suoli distinti in catasto al Fg.6 di Molfetta p.11e 591 ex272/a di mq.968 592 ex272/b di mq.12.728 — 880 ex593/a ex272/c di mq.359 594 ex272/d di mq.782 584 ex274/a di mq.2.634 — 585 ex274/b di mq.410 — 878 ex586/a ex274/c di mq.102 — 2 di mq.232 (C.T. Ente Urbano — C.U. cat.A/4 Cl.1), ordinando al Consorzio di versare la predetta somma presso la Cassa DD.PP. detratto quanto già depositato, oltre interessi legali dalla data del decreto di esproprio sino al soddisfo;
- Vista la deliberazione del Consiglio di Amministrazione del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari n.204 del 7/12/2015 con la quale è stata quantificata in complessivi € 231.039,74 la somma dovuta alla Sig.ra De Gioia Severina al netto delle somme già depositate con quietanze n. 112 del 7/3/2003 (€ 61.401,09) e n.103 del 7/3/2003 (€ 17.149,66);
- Letta la nota pervenuta in data 10/2/2016, prot. n.7690, con la quale il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari ha chiesto l'emissione dell'ordinanza di deposito delle ulteriori somme dovute alla citata Sig.ra De Gioia Severina;
- Vista la legge 25/6/1865 n.2359;
- Vista la legge 22/10/71 n.865;
- Vista la L.3/1/78 n.1;
- Visto l'art.15 — comma 3 — lett.b) della L.R. n.13 dell' 11/5/01;
- Visti gli articoli dai 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n.1025 del 30/11/98, in attuazione del D.L.vo n.29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;

ORDINA

Il deposito, presso la Sezione di Tesoreria Provinciale — Servizio Cassa DD.PP. di Bari, mediante apertura

e costituzione di deposito, della somma complessiva di € 231.039,74, in favore della Sig.ra De Gioia Severina, nata a Bari il 3/2/1929 - Cod. Fisc. DGE SRN 29B43 A6621 per i suoli distinti in catasto al Fg.6 di Molfetta pile 591 ex272/a di mq.968 592 ex272/b di mq.12.728 — 880 ex593/a ex272/c di mq.359 — 594 ex272/d di mq.782 — 584 ex274/a di mq.2.634 — 585 ex274/b di mq.410 — 878 ex586/a ex274/c di mq.102 — 2 di mq.232 (C.T. Ente Urbano — C.U. cat.A/4 C1.1) e precisamente:

Fg.6 Molfetta ptc. 591 ex272/a di mq.968

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 7.998,30#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 603,31#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 2.469,41#
	€ 11.071,02#

Fg.6 Molfetta ptc. 592 ex272/b di mq.12.728

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 105.167,764#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 7.932,84#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 32.469,68#
	€ 145.570,28#

Fg.6 Molfetta ptc.880 ex593/a ex272/c di mq.359

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 2966,31#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 223,75#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 915,82#
	€ 4.105,88#

Fg.6 Molfetta ptc. 594 ex272/d di mq.782

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 6.461,44#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 487,40#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 1.994,91#
	€ 8.943,75#

Fg.6 Molfetta ptc. 584 ex274/a di mq.2.634

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 21.763,98#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 1.641,66#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 6.719,454#
	€ 30.125,09#

Fg.6 Molfetta ptc. 585 ex274/b di mq.410

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 3.387,71#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 255,54#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 1.045,93#
	€ 4.689,18#

Fg.6 Molfetta ptc. 878 ex586/a ex274/c di mq.102

Ulteriore indennità di esproprio da depositare	€ 842,80#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 63,57#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 260,21#
	€ 1.166,58#

Fg.6 Molfetta ptc.2 mq.232 (C.T. ente Urbano — C.U. cat.A/4 — Cl.1)

Ulteriore indennità di esproprio e opere accessorie da depositare	€ 20.241,35#
Ulteriore Indennità di occupazione	€ 1.636,43#
Interessi legali su ulteriore indennità di esproprio ed occupazione	€ 3.490,18#
	€ 25.367.96#

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R. a cura del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Bari e lo stesso Ente procederà formalmente al deposito delle indennità dovute e alla notifica agli interessati.

Molfetta, 6 aprile 2016

IL DIRIGENTE DEL SETTORE TERRITORIO
Ing. Alessandro Binetti