

CONSORZIO PER LA BONIFICA DELLA CAPITANATA FOGGIA

Estratto provvedimento n. 20512 del 2 settembre 2021. Disposizione di pagamento diretto a titolo di saldo e di deposito delle indennità di asservimento.

“Ottimizzazione funzionale del sistema di adduzione e di pompaggio dei Distretti Irrigui 2/A, 2/B, 2/C del Comprensorio Irriguo del Fortore”. Comuni di Castelnuovo della Daunia e Torremaggiore.
D.G.R. n. 545/2017 - POR PUGLIA 2014-2020 - Patto per la Puglia FSC 2014-2020
Approvazione progetto e dichiarazione di p.u. Deliberazione C.d.A Consorzio n. 860/18.

Il Dirigente dell’Ufficio espropri

...omissis...

Ai sensi degli artt. 20.14, 22 bis e 26 D.P.R. 327/01,

Art. 1

Il pagamento diretto, in favore delle ditte di cui all’unito elenco - All. A che forma parte integrante della presente disposizione, della somma a fianco di ciascuna di esse indicata a titolo di indennità di asservimento condivisa, dovuta per intero e/o a titolo di saldo, oltre all’indennità di occupazione temporanea spettante.

Art. 2

Il deposito, presso la Ragioneria Territoriale dello Stato Bari/BAT (MEF), delle indennità di asservimento non condivise, determinate in via provvisoria ai sensi dell’art. 22bis d.p.r. 327/01, oltre all’indennità di occupazione temporanea spettante, in favore delle ditte di cui all’unito elenco - All. B che forma parte integrante del presente provvedimento.

Art. 3

La Ragioneria Territoriale dello Stato (MEF) – Servizio depositi amm.vi di Bari è tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito a seguito di provvedimento di svincolo di questa Autorità espropriante, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell’indennità così come previsto dall’art. 28 d.p.r. 327/01.

Art. 4

Di dare immediata notizia del presente provvedimento, ai sensi degli artt. 26 commi 7 e 8 d.p.r. 327/01 e 4 lett. d) L.R. n. 3/05, a chi risulti titolare di un diritto e di provvedere alla sua pubblicazione per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia. Il presente provvedimento diverrà esecutivo se nel termine di 30 gg. dal compimento della predetta formalità non saranno proposte da terzi opposizioni al pagamento o al deposito delle indennità.

Art. 5

Di effettuare il pagamento delle indennità di cui al precedente art. 1, dall’esecutività del presente provvedimento, a mezzo di bonifico bancario o postale (o altra forma equipollente) in favore degli aventi diritto, sulla base delle loro disposizioni di pagamento e assunzione di responsabilità assunte in merito.

Art. 6

Di dare atto che, ai sensi dell’articolo 35 d.p.r. 327/01, le somme delle quali è disposto il pagamento diretto o il deposito **non** sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di asservimento di terreni non edificabili, ricadenti in zona rurale di tipo “E”, come da certificazione urbanistica rilasciata dai Servizi Tecnici dei Comuni di Castelnuovo della Daunia e Torremaggiore di cui ai rispettivi prott. 1020/2018 e 4601/2018.

Art. 7

Il presente provvedimento annulla e sostituisce la precedente disposizione/autorizzazione prot. 15753 del 22/06/2021.

Estratto All. "A" - ELENCO DITTE CONCORDATARIE

n° ord.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	FOGLIO	PARTICELLA	Superficie da asservire (largh.m 2,5) m²	Sup. Occ. Temp. (largh.m 5) m²	Indennità di asservim. €	Saldo indennità di asservim. €	Indennità di occup. Tempor. (21 mesi) €	Importo totale da pagare per ditta €
AGRO DI CASTELNUOVO DELLA DAUNIA - NODO RENZULLI											
1	1	FRATTA CARMINE	Proprietà 1/1	7	228	210	420	299,25		116,38	
				6	360	125	250	178,13		69,27	
								477,38	477,38	185,65	663,03
2	2	CALZONE ROCCA MARIA TERESA	Proprietà 1/1	7	227	375	750	534,38		207,81	
				7	34	145	290	206,63		80,35	
								741,01	148,20	288,16	436,36
3	3	. MASELLI OFELIA . ROMANO MARIA	Proprietà Usufr. Parz.	6	51	295	590	420,38		163,48	
4	4	FRATTA LUIGI	Proprietà 1/1	6	361	95	190	135,38		52,65	
				6	362	95	190	135,38		52,65	
								270,76	54,15	105,30	159,45
5	5	FRATTA VINCENZO	Proprietà 1/1	6	335	20	40	28,50		11,08	
				6	359	50	100	71,25		27,71	
								99,75	99,75	38,79	138,54
6	6	FRATTA VINCENZO	Proprietà 1/1	6	334	75	150	106,88		41,56	
			Proprietà 1/1	6	47	225	450	320,63		124,69	
			Pr. 1000/1000	6	46	95	190	135,38		52,65	
								562,89	562,89	218,90	781,79
7	7	. CELOZZI GIORGIO . PAPA GIACINTA	Proprietà ½ Proprietà ½	6	105	385	770	548,63		213,35	
8	8	. LUCIANO GIUSEPPE . LUCIANO ANTONIO	Pr. 1000/1000 Us. 1000/1000	6	44	100	200	142,50		55,42	
				6	45	75	150	106,88		41,56	
								249,38	49,88	96,98	146,86
9	9	. ADDANTE FILOMENA . ADDANTE VINCENZO	Proprietà 1/12 Proprietà 1/12	6	228	45	90	74,59		3,72	
				6	227	45	90	74,59		3,72	
								149,18	24,86	7,44	32,30
10	10	ADDANTE GIOVANNI	Pr. 1000/1000	6	43	45	90	64,13		24,94	
				6	106	60	120	85,50		33,25	
								149,63	29,93	58,19	88,12
11	11	AVITABILE VINCENZO	Proprietà 1/1	6	42	350	700	498,75		193,96	
				6	137	357,50	715	509,44		198,11	
								1.008,19	201,64	392,07	593,71
12	14	. LUCIANO GIUSEPPE . LUCIANO ANTONIO	Propr. 3/30 Usufr. 3/30	6	133	210	420	299,25		11,64	
									29,93		41,57
AGRO DI TORREMAGGIORE - NODO SAN PIETRO											
13	17	FIGLIO PIETRO LEONARDO	Proprietà 1/1	75	432	132,50	630	188,81		174,56	
									37,76		212,32
AGRO DI TORREMAGGIORE - NODO MONACHELLE											
14	22	DOTA LEONARDA MARIA	Proprietà 1/1	87	84	237,50	475	338,44		131,61	
									67,69		199,30

Estratto All. "B" - DITTE NON CONCORDATARIE

n° ord.	n° ditta	DITTA INTESTATA	Titolo di possesso	FOGLIO	PARTICELLA	Superficie da asservire (largh.m 2,5) m ²	Superf. Occup. Temp. (largh.m 5) m ²	Indennità prov. di asservim. €	Indennità di occup. Tempor. (21 mesi) €	Importo totale da depositare €
AGRO DI CASTELNUOVO DELLA DAUNIA - NODO RENZULLI										
1	9	.ADDANTE FRANCESCO	Prop. 8/12	6	228	45	90	74,59	18,59	161,50
		.ADDANTE GIUSEPPE	Prop. 1/12	6	227	45	90	<u>74,59</u>	<u>18,59</u>	
		.ADDANTE STEFANIA	Prop. 1/12					149,18	37,18	
2	13	.ADDANTE FRANCESCO	Prop. 3/30	6	136	125	250	178,13	69,27	247,40
		.ADDANTE GIOVANNI	Prop. 3/30							
		.LUCIANO GIUSEPPE	Prop. 6/30							
		.PADALINO MICHELE	Prop. 3/30							
		.PADALINO TOMMASO	Prop. 12/30							
		.PADALINO VINCENZO	Prop. 3/30							
3	14	.ADDANTE FRANCESCO	Prop. 3/30	6	133	210	420	299,25	104,74	374,06
		.ADDANTE GIOVANNI	Prop. 3/30							
		.LUCIANO RAFFAELE	Prop. 3/30							
		.PADALINO MICHELE	Prop. 6/30							
		.PADALINO TOMMASO	Prop. 12/30							

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

dott. Domenico Maiorana