

SOCIETA' MANFREDONIA WIND

Pubblicazione D.D 22 aprile 2021, n. 228 - Regione Puglia Servizio Gestione Opere Pubbliche – Ufficio per le Espropriazioni.

OGGETTO: Società “Manfredonia Wind s.r.l.”. Lavori di costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 5,06 MWe, costituito da due aerogeneratori, sito nel Comune di Manfredonia (FG) località “Ramatola”, nonché delle opere di connessione ed infrastrutture indispensabili di cui alla Autorizzazione Unica n. 47 del 10.04.2020 rilasciata dal Servizio Energie Rinnovabili, Reti ed Efficienza Energetica, ai sensi del D.LGS. 387 del 29 dicembre 2003.

Occupazione temporanea non preordinata all’esproprio ed all’asservimento ai sensi degli artt. 49 e 50 del D.P.R. n. 327/2001.

Il Geom. Giacomo Bruno in qualità di funzionario titolare della P.O. “Procedure espropriative” del Servizio Gestione Opere Pubbliche- Ufficio Espropriazioni della Regione Puglia, nominato con Determinazione dirigenziale della Sezione Lavori Pubblici n. 21 del 28.01.2021, riferisce quanto segue.

- Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell’art. 12 del D. Lgs.n.387 del 29.12.2003;
- Con determinazione n. 47 del 10.04.2020, il Dirigente del Servizio Energie Rinnovabili, Reti ed Efficienza Energetica ha, fra l’altro, rilasciato in favore della Società “Puglia Energia s.r.l.”, l’autorizzazione unica alla costruzione ed all’esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 5,06 MWe (N.2 aerogeneratori) sito nel Comune di Manfredonia (FG) in località “Ramatola”, delle opere connesse nonché delle infrastrutture indispensabili;
- Con la succitata determinazione dirigenziale n. 47/2020 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell’impianto eolico, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione e all’esercizio, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell’art. 13 comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”, possono essere concluse entro il termine di cinque anni, decorrenti dalla data in cui diventa efficace l’atto che dichiara la pubblica utilità dell’opera, e, pertanto, con scadenza al 10.04.2025;
- Con determinazione dirigenziale n. 77 del 25.05.2020 il Dirigente della Sezione Energie Rinnovabili, reti ed Efficienza Energetica, ha preso atto delle comunicazioni acquisite agli atti della Sezione con le motivazioni nelle stesse contenute in merito ai lavori per la costruzione ed esercizio di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza di 5,06 MWe, nonché delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili alla costruzione dell’impianto stesso, ha preso atto della richiesta di voltura della determinazione dirigenziale n. 47 del 10.04.2020 ed ha effettuato la voltura dell’autorizzazione unica nello stato di fatto e di diritto dei titoli originali alla nuova società denominata Manfredonia Wind S.R.L. con sede legale in Cesena alla Via dell’ Arrigoni n.308;
- Con determinazione dirigenziale n. 153 del 01.10.2020 della Sezione Energie Rinnovabili, Reti ed Efficienza Energetica è stata concessa in favore della società Manfredonia Wind s.r.l., ai sensi dell’ art.5 comma 21 della L.R. n. 25/2012, una proroga del termine di inizio lavori di 12 mesi fissato, pertanto, al 27.10.2021;
- Con nota pec del 09.04.2020, acquisita al protocollo n. 5510 del 09.04.2020, e successiva pec del 16.04.2020, acquisita al protocollo n. 5892 del 16.04.2020, di integrazione della documentazione inviata, il

legale rappresentante della Società "Manfredonia Wind S.r.l.", al fine di assicurare la regolare esecuzione delle opere in parola, ha chiesto, fra l'altro, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.P.R. n. 327/2001, l'emissione del provvedimento di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e/o all'asservimento, per una presunta durata di 12 mesi, con contestuale determinazione dell'indennità provvisoria di occupazione temporanea, ai sensi dell'art.50 del DPR 327/2001, dell'immobile in Catasto al Fg. 125 p.la 55 (ex 37) in agro di Manfredonia nella proprietà della Sig.ra Rega Concetta per la realizzazione dell'opera in parola;

Ritenuto, per quanto innanzi, di ordinare, ai sensi dell'art.49 del DPR n. 327/2001 e s.m., l'occupazione temporanea non preordinata all'esproprio e/o all'asservimento con contestuale determinazione dell'indennità provvisoria per un periodo di 12 mesi, ai sensi dell'art. 50 del DPR 327/2001, in favore della ditta proprietaria;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n.3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n.10/2007 nonché del successivo atto dirigenziale del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione –Sezione Personale ed Organizzazione- n. 115 in data 17/02/2017 in cui è individuato il Servizio Gestione Opere Pubbliche, quale Ufficio per le espropriazioni;

PROPONE

al dirigente del Servizio Gestione Opere Pubbliche, nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni, di adottare il sotto indicato provvedimento, verificando e attestando quanto segue.

VERIFICA AI SENSI DEL D. Lgs 196/2003 Garanzie di riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, come modificato dal D. Lgs. n.10.08.2018, n.101 e dal Regolamento UE 2016/679, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio affidatogli, propedeutico all'adozione del presente atto, è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie.

**Il Funzionario titolare della
P.O. Procedure Espropriative**
Geom. Giacomo Bruno

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE OPERE PUBBLICHE
nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni**

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Visto il D. Lgs. n. 165 del 30.03.2001, artt. 4, 16 e 17;

Visto il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i. – art.49;

Vista la L.R. 22.02.2005 n.3 art. 3 –comma 6 - e art. 15 – comma 2 let. c)-;

Visto l’art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69 che prevede l’obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all’Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto il D. Lgs. n. 196/03 *“Codice in materia di protezione dei dati personali”* in merito ai principi applicabili ai trattamenti di dati personali effettuati dai soggetti pubblici;

Visto l’art. 14 del Regolamento Regionale del 4 giugno 2015, n. 13 *“Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo”*;

Vista la deliberazione di G.R. n. 1518 del 31/07/2015 recante l’Adozione del Modello Organizzativo denominato *“Modello Ambidestro per l’Innovazione della Macchina Amministrativa regionale MAIA”* Approvazione atto Alta Organizzazione;

Visto il Decreto 31 luglio 2015, n. 443, con il quale il Presidente della Giunta Regionale ha approvato l’Atto di Alta Organizzazione relativo all’ adozione del modello organizzativo denominato *“Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA”*; per effetto di quanto previsto dal nuovo modello organizzativo i Servizi assumono la denominazione di Sezioni e gli Uffici da essi dipendenti assumono la denominazione di Servizi; pertanto, il presente provvedimento viene redatto nel rispetto di quanto stabilito da detto D.P.G.R.;

Visto l’atto dirigenziale n. 115 in data 17/02/2017, con il quale il Dirigente della Sezione Personale ed Organizzazione, in esecuzione delle determinazioni contenute nel verbale n. 10 del 20/10/2016, dà atto dei Servizi istituiti, come riportati nell’elenco alla medesima allegato, che prevede l’attribuzione delle funzioni di Autorità Espropriante Regionale al Servizio Gestione Opere Pubbliche;

Visto l’art. 3 - comma 6 - della L.R. 22/02/2005 n. 3 che dispone che l’Ufficio per le Espropriazioni *“svolge tutte le funzioni che la legislazione statale e regionale attribuisce all’Autorità Espropriante, nonché alle Regioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, ad eccezione di quelle attribuite alla competenza dell’Organo di Governo, per il cui esercizio propone la Giunta Regionale gli atti da adottare”*;

Vista la nota a firma del Dirigente ad interim della Sezione Lavori Pubblici AOO_064/PROT/21/05/2020/0007250, in merito alle competenze dell’Ufficio per le espropriazioni;

Vista la determinazione dirigenziale n. 10 del 08.03.2021 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale ed Organizzazione con la quale è stato affidato al Dott. Antonio Lacatena l’incarico di direzione del Servizio *“Gestione Opere Pubbliche”* della Sezione Lavori Pubblici;

Ritenuto di condividere la relazione istruttoria riportata in premessa e, per l’effetto, di dover provvedere in merito per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente e sostanzialmente riportate;

D E T E R M I N A

Art. 1- La Società *“Manfredonia Wind s.r.l.”*, con sede in Cesena alla Via dell’ Arrigoni n. 308 (p.IVA 04499320408), ai sensi dell’art. 49 del DPR 327/2001 è autorizzata ad occupare temporaneamente per un periodo di 12 mesi l’immobile di proprietà della Sig.ra Rega Concetta nata a Castellamare di Stabia (Na) il 01.02.1934 (C. F. (omissis)) contraddistinto in Catasto al Fg.125 p.lla 55 (ex 37) in agro di Manfredonia per mq. 870 con un’indennità provvisoria per occupazione temporanea di € 195,75, determinata ai sensi dell’art. 50 del DPR 327/2001, occorrente per i lavori di costruzione ed esercizio di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica pari a 5,06 MWe (N.2 aerogeneratori) sito nel Comune

di Manfredonia (FG) in località "Ramatola", giusta autorizzazione unica e contestuale declaratoria di pubblica utilità delle relative opere, rilasciata con provvedimento dirigenziale n. 47 del 10.04.2020 della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.

Art.2- Copia del presente provvedimento dovrà essere notificato alla ditte proprietaria dell'immobile, come individuata nel precedente punto n. 1 del presente atto, entro tre mesi dalla data del presente atto, nelle forme previste dall'art. 14 della L.R. n.3/2005 e s.m.i. e dovrà essere pubblicato sul BURP, ai sensi dell'art.49 2° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i., a cura e spese della Società "Manfredonia Wind s.r.l." in qualità di soggetto promotore dell'espropriazione, asservimento ed occupazione temporanea.

Art.3 - Si dà atto che questo provvedimento:

- è esecutivo dalla data della sua adozione;
- è costituito da n. 5 facciate;
- è prodotto, firmato e trattato in formato originale digitale in coerenza con le Linee Guida dettate dalla Segreteria generale della Giunta Regionale con nota prot. n. AOO_175_1875 del 28/05/2020;
- è conservato nell'archivio documentale dell'Ente (Diogene);
- è pubblicato, ai sensi dell'art. 20, comma 3 del DPGR. n. 443/2015, all'Albo telematico dell'Ente, accessibile dal banner pubblicità legale dell' home page del sito istituzionale www.regione.puglia.it, per dieci giorni lavorativi a decorrere dal giorno successivo alla data della sua pubblicazione;
- è trasmesso al Segretariato Generale della Giunta Regionale;
- è pubblicato ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "Provvedimenti dirigenti" del sito www.regione.puglia.it, attraverso la banca dati Sistema Puglia.

Sarà, inoltre, notificato:

- alla società "Manfredonia Wind S.r.l.", con sede in Cesena alla Via dell'Arrigoni n. 308;
- al Dipartimento Politiche per lo Sviluppo economico, il lavoro e l'innovazione - Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
GESTIONE OPERE PUBBLICHE
nelle funzioni di Ufficio per le Espropriazioni
Dott. Antonio Lacatena